|  |  |
| --- | --- |
| VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS | **VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS** Vinco Kudirkos g. 18-3**,**LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt |
| **NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2016-06-22 15:14:02 |

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

|  |  |
| --- | --- |
| Registro Nr.: | **44/568722** |
| Registro tipas: | **Žemės sklypas** |
| Sudarymo data: | **2006-04-11** |
|  | **Vilniaus r. sav., Sudervės sen., Grikienių k.** |
| Registro tvarkytojas: | **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas** |

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | 2.1. |  | | **Žemės sklypas** |
|  | **Vilniaus r. sav., Sudervės sen., Grikienių k.** |
| Unikalus daikto numeris: | **4400-0836-3044** |
| Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: | **4184/0500:287 Sudervės k.v.** |
| Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: | **Žemės ūkio** |
| Žemės sklypo naudojimo būdas: | **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai** |
| Žemės sklypo plotas: | **1.4258 ha** |
| Žemės ūkio naudmenų plotas viso: | **0.3290 ha** |
| iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: | **0.3290 ha** |
| Užstatyta teritorija: | **1.0968 ha** |
| Žemės ūkio naudmenų našumo balas: | **35.0** |
| Matavimų tipas: | **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus** |
| Indeksuota žemės sklypo vertė: | **960 Eur** |
| Žemės sklypo vertė: | **600 Eur** |
| Vidutinė rinkos vertė: | **242709 Eur** |
| Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: | **2007-10-08** |
| Kadastro duomenų nustatymo data: | **2004-11-15** |

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | 4.1. |  | | **Nuosavybės teisė** |
| Savininkas: | **MINDAUGAS UBARTAS, gim. 1978-04-10** |
| Daiktas: | **žemės sklypas Nr. 4400-0836-3044, aprašytas p. 2.1.** |
| Įregistravimo pagrindas: | **2016-06-13 Turto pardavimo iš varžytinių aktas Nr. 0240/10/02974** |
| Įrašas galioja: | **Nuo 2016-06-17** |

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | 6.1. |  | | **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)** |
| Daiktas: | **žemės sklypas Nr. 4400-0836-3044, aprašytas p. 2.1.** |
| Įregistravimo pagrindas: | **2006-03-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-2627-41** |
| Plotas: | **0.0994 ha** |
| Įrašas galioja: | **Nuo 2006-04-19** |

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

**8. Žymos:** įrašų nėra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | 9.1. |  | | **VI. Elektros linijų apsaugos zonos** |
| Daiktas: | **žemės sklypas Nr. 4400-0836-3044, aprašytas p. 2.1.** |
| Įregistravimo pagrindas: | **2006-03-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-2627-41** |
| Įrašas galioja: | **Nuo 2006-04-19** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | 9.2. |  | | **II. Kelių apsaugos zonos** |
| Daiktas: | **žemės sklypas Nr. 4400-0836-3044, aprašytas p. 2.1.** |
| Įregistravimo pagrindas: | **2006-03-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-2627-41** |
| Įrašas galioja: | **Nuo 2006-04-19** |

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

|  |
| --- |
| Statiniai - Registro Nr. 10/61969. |

**12. Kita informacija:**

|  |  |
| --- | --- |
| Archyvinės bylos Nr.: | **41/42161** |

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2016-06-22 15:14:02 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dokumentą atspausdino |  | MINDAUGAS UBARTAS |